



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

Reforma e ampliação mediante construção de duas salas de aula com depósito e execução de cobertura no pátio

LOCAL: E.M.E.F. Profª Zilpa Mattivi de Oliveira

Endereço: Rua Ari Silveira de Souza, 1.158 - Bairro Santa Luzia- Capão da Canoa.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DA CANOA- CNPJ 90.836.693/0001-40

Av. Paraguassu, 1881 - Capão da Canoa - RS - FONE: (51) 3625-2112

ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO	111,95%
BDI	23,54%
MÊS REFERÊNCIA	mar/26
FONTE DE REFERÊNCIA	SINAPI

Item	FONTE	CODIGO	Descrição	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO S/BDI	BDI	VALOR UNITARIO C/BDI	VALOR TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS						
1.1			Serviços Iniciais						
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,5	R\$ 495,57	23,54%	R\$ 612,22	R\$ 1.530,58
1.1.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	151,8	R\$ 81,81	23,54%	R\$ 101,06	R\$ 15.340,98
1.1.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	65,88	R\$ 65,20	23,54%	R\$ 80,54	R\$ 5.305,98
1.2			Administração Local						
1.2.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	46	R\$ 139,01	23,54%	R\$ 171,73	R\$ 7.899,58
1.2.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	133	R\$ 78,07	23,54%	R\$ 96,44	R\$ 12.826,42
1.3			Instalações provisórias						

1.3.1	SCO	D 20.10.005	Galpao de canteiro de obras, para oficina e/ou deposito, inclusive o madeiramento, a cobertura de telha ondulada de fibrocimento, sem amianto, de 6mm de espessura, preparo do terreno e piso cimentado.	m²	12	R\$ 444,07	23,54%	R\$ 548,60	R\$ 6.583,20
1.3.2	SETOP	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	6	R\$ 1.050,00	23,54%	R\$ 1.297,17	R\$ 7.783,02
1.4			Remoção/Demolição cobertura						
1.4.1	SCO	C 05.05.245	Remocao de cobertura de telha de fibro-cimento convencional, ondulada, inclusive madeiramento medindo o conjunto em projecao horizontal.	m²	36,96	R\$ 23,52	23,54%	R\$ 29,05	R\$ 1.073,68
1.4.2	SBC	012334	ALUGUEL DE CACAMBA 48 HORAS 5m3 (PRECO MEDIO)	UN	1	R\$ 370,00	23,54%	R\$ 457,09	R\$ 457,09
1.5			Remoção sala existente e pavimento						
1.5.1	SCO	C 05.05.245	Remocao de cobertura de telha de fibro-cimento convencional, ondulada, inclusive madeiramento medindo o conjunto em projecao horizontal.	m²	95,56	R\$ 23,52	23,54%	R\$ 29,05	R\$ 2.776,08
1.5.2	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	R\$ 24,83	23,54%	R\$ 30,67	R\$ 1.840,20
1.5.3	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	R\$ 25,73	23,54%	R\$ 31,78	R\$ 1.906,80
1.5.4	SBC	012334	ALUGUEL DE CACAMBA 48 HORAS 5m3 (PRECO MEDIO)	UN	2	R\$ 370,00	23,54%	R\$ 457,09	R\$ 914,18
1.5.5	SINAPI	102988	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS INTERTRAVADOS, PARA FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	53,07	R\$ 62,64	23,54%	R\$ 77,38	R\$ 4.106,58
1.6			Acesso provisório muro e recomposição						

1.6.1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,32	R\$ 122,38	23,54%	R\$ 151,18	R\$ 199,55
1.6.2	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	5	R\$ 92,92	23,54%	R\$ 114,79	R\$ 573,95
1.6.3	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	1,8	R\$ 137,85	23,54%	R\$ 170,29	R\$ 306,52
1.6.4	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2,42	R\$ 17,46	23,54%	R\$ 21,57	R\$ 52,19
1.6.5	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,74	R\$ 14,79	23,54%	R\$ 18,27	R\$ 86,59
1.6.6	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	0,5	R\$ 57,93	23,54%	R\$ 71,56	R\$ 35,78
1.6.7	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,14	R\$ 795,73	23,54%	R\$ 983,04	R\$ 137,62
1.6.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,78	R\$ 14,54	23,54%	R\$ 17,96	R\$ 31,96
1.6.9	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,43	R\$ 11,27	23,54%	R\$ 13,92	R\$ 75,58

1.6.10	SINAPI	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	2,64	R\$ 155,90	23,54%	R\$ 192,59	R\$ 508,43
1.6.11	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,18	R\$ 1.031,64	23,54%	R\$ 1.274,48	R\$ 229,40
1.6.12	SINAPI	103355	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6	R\$ 94,01	23,54%	R\$ 116,13	R\$ 696,78
1.6.13	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3	R\$ 63,71	23,54%	R\$ 78,70	R\$ 236,10
1.6.14	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	13,2	R\$ 8,01	23,54%	R\$ 9,89	R\$ 130,56
1.6.15	SINAPI	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	13,2	R\$ 40,67	23,54%	R\$ 50,24	R\$ 663,10
1.6.16	SEINFRA	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	m²	13,2	R\$ 40,17	23,54%	R\$ 49,62	R\$ 654,96
1.6.17	SINAPI	104638	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,2	R\$ 2,56	23,54%	R\$ 3,16	R\$ 41,71
1.6.18	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	13,2	R\$ 14,10	23,54%	R\$ 17,41	R\$ 229,87
2			INFRAESTRUTURA						



2.1			Desvio tubulação esgoto						
2.1.1	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1	R\$ 602,42	23,54%	R\$ 744,22	R\$ 744,22
2.1.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,5	R\$ 43,85	23,54%	R\$ 54,17	R\$ 135,42
2.1.3	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	R\$ 30,66	23,54%	R\$ 37,87	R\$ 75,74
2.2			Fundação - estaca strauss						
2.2.1	FDE	02.02.036	ESTACAS TIPO STRAUSS DIAM 32CM	M	38,5	R\$ 94,92	23,54%	R\$ 117,26	R\$ 4.514,54
2.2.2	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	81,45	R\$ 10,89	23,54%	R\$ 13,45	R\$ 1.095,51
2.2.3	SINAPI	95584	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	24,53	R\$ 14,43	23,54%	R\$ 17,82	R\$ 437,12
2.3			Bloco de Corroamento						
2.3.1	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	11	R\$ 21,63	23,54%	R\$ 26,72	R\$ 293,92
2.3.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,15	R\$ 117,26	23,54%	R\$ 144,86	R\$ 456,30
2.3.3	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,24	R\$ 230,32	23,54%	R\$ 284,53	R\$ 68,28

2.3.4	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	15,45	R\$ 91,56	23,54%	R\$ 113,11	R\$ 1.747,54
2.3.5	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	19,4	R\$ 20,92	23,54%	R\$ 25,84	R\$ 501,29
2.3.6	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	21,1	R\$ 18,66	23,54%	R\$ 23,05	R\$ 486,35
2.3.7	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,2	R\$ 16,69	23,54%	R\$ 20,61	R\$ 189,61
2.3.8	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,3	R\$ 14,52	23,54%	R\$ 17,93	R\$ 130,88
2.3.9	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	11,3	R\$ 11,12	23,54%	R\$ 13,73	R\$ 155,14
2.3.10	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	2,62	R\$ 781,62	23,54%	R\$ 965,61	R\$ 2.529,88
2.4			Viga Baldrame						
2.4.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	5,39	R\$ 117,26	23,54%	R\$ 144,86	R\$ 780,79
2.4.2	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	34,44	R\$ 91,56	23,54%	R\$ 113,11	R\$ 3.895,54
2.4.3	SBC	070292	CHAPA DE ISOPOR 20mm	m²	20,29	R\$ 16,88	23,54%	R\$ 20,85	R\$ 423,04
2.4.4	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	2,56	R\$ 181,10	23,54%	R\$ 223,73	R\$ 572,74
2.4.5	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	63,2	R\$ 20,92	23,54%	R\$ 25,84	R\$ 1.633,06

2.4.6	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,3	R\$ 18,66	23,54%	R\$ 23,05	R\$ 168,26
2.4.7	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	33	R\$ 16,69	23,54%	R\$ 20,61	R\$ 680,13
2.4.8	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	120,8	R\$ 14,52	23,54%	R\$ 17,93	R\$ 2.165,94
2.4.9	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	82,1	R\$ 11,12	23,54%	R\$ 13,73	R\$ 1.127,23
2.4.10	SINAPI	104921	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,4	R\$ 10,42	23,54%	R\$ 12,87	R\$ 172,45
2.4.11	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	4,49	R\$ 781,62	23,54%	R\$ 965,61	R\$ 4.335,58
2.5			Impermeabilização vigas baldrame e alvenaria						
2.5.1	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	59,99	R\$ 34,04	23,54%	R\$ 42,05	R\$ 2.522,58
2.6			Piso						
2.6.1	SINAPI	00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	17,65	R\$ 47,50	23,54%	R\$ 58,68	R\$ 1.035,70
2.6.2	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	88,23	R\$ 0,78	23,54%	R\$ 0,96	R\$ 84,70
2.6.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	99,85	R\$ 2,82	23,54%	R\$ 3,48	R\$ 347,48

2.6.4	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	147,78	R\$ 17,22	23,54%	R\$ 21,27	R\$ 3.143,28
2.6.5	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	6	R\$ 676,72	23,54%	R\$ 836,01	R\$ 5.016,06
3			SUPRAESTRUTURA						
3.1			Pilares						
3.1.1	SINAPI	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	20,1	R\$ 155,90	23,54%	R\$ 192,59	R\$ 3.871,05
3.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,9	R\$ 14,54	23,54%	R\$ 17,96	R\$ 483,12
3.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,9	R\$ 11,27	23,54%	R\$ 13,92	R\$ 304,84
3.1.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	114	R\$ 9,45	23,54%	R\$ 11,67	R\$ 1.330,38
3.1.5	Próprio	OM-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,22	R\$ 727,51	23,54%	R\$ 898,76	R\$ 1.096,46
3.2			Vigas Cobertura						
3.2.1	SINAPI	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	59,63	R\$ 206,08	23,54%	R\$ 254,59	R\$ 15.181,20

3.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,8	R\$ 14,54	23,54%	R\$ 17,96	R\$ 1.648,72
3.2.3	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,6	R\$ 13,59	23,54%	R\$ 16,78	R\$ 849,06
3.2.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,2	R\$ 12,69	23,54%	R\$ 15,67	R\$ 520,24
3.2.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,7	R\$ 11,27	23,54%	R\$ 13,92	R\$ 1.206,86
3.2.6	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	171,4	R\$ 9,45	23,54%	R\$ 11,67	R\$ 2.000,28
3.2.7	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	63,4	R\$ 9,12	23,54%	R\$ 11,26	R\$ 713,80
3.2.8	Próprio	OM-02	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	5,96	R\$ 782,50	23,54%	R\$ 966,70	R\$ 5.761,58
3.3			Lajes Cobertura Treliçada						
3.3.1	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	115,16	R\$ 173,63	23,54%	R\$ 214,50	R\$ 24.701,82
3.4			Laje Beiral Maciça						

3.4.1	SINAPI	103760	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	m²	14,64	R\$ 123,35	23,54%	R\$ 152,38	R\$ 2.230,84
3.4.2	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,7	R\$ 13,87	23,54%	R\$ 17,13	R\$ 303,20
3.4.3	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	77,4	R\$ 12,99	23,54%	R\$ 16,04	R\$ 1.241,49
3.4.4	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,3	R\$ 12,15	23,54%	R\$ 15,01	R\$ 1.100,20
3.4.5	Próprio	OM-02	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,06	R\$ 782,50	23,54%	R\$ 966,70	R\$ 2.958,15
4			ALVENARIAS						
4.1			Paredes Externas e Internas						
4.1.1	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	172,03	R\$ 96,29	23,54%	R\$ 118,95	R\$ 20.462,96
4.2			Vergas e Contra-Vergas						
4.2.1	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	19,8	R\$ 65,78	23,54%	R\$ 81,26	R\$ 1.608,94
4.2.2	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	16,2	R\$ 50,05	23,54%	R\$ 61,83	R\$ 1.001,61
4.3			Platibanda						

4.3.1	SINAPI	103344	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	45,28	R\$ 85,55	23,54%	R\$ 105,68	R\$ 4.785,19
4.3.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,7	R\$ 14,54	23,54%	R\$ 17,96	R\$ 30,53
4.3.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,32	R\$ 12,69	23,54%	R\$ 15,67	R\$ 99,03
4.3.4	Próprio	OM-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,16	R\$ 727,51	23,54%	R\$ 898,76	R\$ 143,80
4.3.5	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	45,28	R\$ 63,71	23,54%	R\$ 78,70	R\$ 3.563,50
5			REVESTIMENTOS						
5.1			Revestimento Argamassado Interno						
5.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	227,18	R\$ 4,91	23,54%	R\$ 6,06	R\$ 1.376,70
5.1.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	227,18	R\$ 54,63	23,54%	R\$ 67,48	R\$ 15.330,00
5.1.3	SEINFRA	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	m²	227,18	R\$ 28,23	23,54%	R\$ 34,87	R\$ 7.921,70

5.1.4	SINAPI	00000586	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,593 KG/M	M	3,2	R\$ 24,00	23,54%	R\$ 29,64	R\$ 94,84
5.1.5	Próprio	PMCC-089	APLICAÇÃO MANUAL DE CALFINO EM PAREDES INTERNAS, INCLUSO LIXAMENTO	m²	227,18	R\$ 11,41	23,54%	R\$ 14,09	R\$ 3.200,96
5.2			Revestimento Argamassado Externo						
5.2.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	164,16	R\$ 4,91	23,54%	R\$ 6,06	R\$ 994,80
5.2.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	164,16	R\$ 54,63	23,54%	R\$ 67,48	R\$ 11.077,67
5.2.3	SEINFRA	C2122	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE	m²	118,43	R\$ 28,23	23,54%	R\$ 34,87	R\$ 4.129,65
5.2.4	ORSE	13841	Revestimento cerâmico, tipo tijolinho, para parede, 20 x 06 vermelho, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, exclusive regularização de base ou emboço	m²	45,73	R\$ 104,05	23,54%	R\$ 128,54	R\$ 5.878,10
5.2.5	SBC	017034	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	1	R\$ 724,71	23,54%	R\$ 895,30	R\$ 895,30
5.2.6	FDE	15.04.009	TRATAMENTO DE CONCRETO COM ESTUQUE E LIXAMENTO	m²	18,59	R\$ 42,43	23,54%	R\$ 52,41	R\$ 974,30
5.3			Revestimento Argamassado p/ Teto						
5.3.1	SINAPI	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	112,98	R\$ 7,47	23,54%	R\$ 9,22	R\$ 1.041,65

5.3.2	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	112,98	R\$ 46,55	23,54%	R\$ 57,50	R\$ 6.496,35
5.3.3	SEINFRA	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	m²	112,98	R\$ 33,39	23,54%	R\$ 41,25	R\$ 4.660,42
5.4			Revestimento Cerâmico p/ Piso						
5.4.1	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	88,24	R\$ 37,96	23,54%	R\$ 46,89	R\$ 4.137,51
5.4.2	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	88,24	R\$ 117,23	23,54%	R\$ 144,82	R\$ 12.778,91
5.4.3	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_02/2026	M	63,38	R\$ 58,12	23,54%	R\$ 71,80	R\$ 4.550,68
5.4.4	ORSE	4639	Soleira em granito cinza andorinha, l = 22 cm, e = 2 cm	m	2,46	R\$ 148,23	23,54%	R\$ 183,12	R\$ 450,47
5.5			Reparo fachada edificação existente						
5.5.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	25,11	R\$ 8,53	23,54%	R\$ 10,53	R\$ 264,40
5.5.2	SINAPI	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	17,52	R\$ 7,47	23,54%	R\$ 9,22	R\$ 161,58

5.5.3	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	17,52	R\$ 46,55	23,54%	R\$ 57,50	R\$ 1.007,40
5.5.4	ORSE	13841	Revestimento cerâmico, tipo tijolinho, para parede, 20 x 06 vermelho, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, exclusive regularização de base ou emboço	m²	17,52	R\$ 104,05	23,54%	R\$ 128,54	R\$ 2.252,02
6			COBERTURA						
6.1			Estrutura e telhamento						
6.1.1	SINAPI	100387	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA (ENCAIXE/CAPA CANAL) OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	117,12	R\$ 57,28	23,54%	R\$ 70,76	R\$ 8.287,45
6.1.2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	117,12	R\$ 25,93	23,54%	R\$ 32,03	R\$ 3.751,30
6.1.3	ORSE	236	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m²	117,12	R\$ 80,32	23,54%	R\$ 99,22	R\$ 11.620,94
6.2			Serviços de funilaria						
6.2.1	SEINFRA	C4911	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	37,64	R\$ 160,13	23,54%	R\$ 197,82	R\$ 7.445,94
6.2.2	SEINFRA	C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	13,03	R\$ 176,19	23,54%	R\$ 217,66	R\$ 2.836,16
7			ESQUADRIAS E FERRAGENS						
7.1			Janelas						

7.1.1	Próprio	PMCC 083	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	13,14	R\$ 315,03	23,54%	R\$ 389,18	R\$ 5.113,82
7.1.2	Próprio	OM-03	Instalação de Janelas de Correr (duas folhas)	m²	15,12	R\$ 581,19	23,54%	R\$ 718,00	R\$ 10.856,16
7.1.3	SEINFRA	C4560	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	m²	15,12	R\$ 287,57	23,54%	R\$ 355,26	R\$ 5.371,53
7.2			Janela basculante sanitário existente						
7.2.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,28	R\$ 28,08	23,54%	R\$ 34,69	R\$ 44,40
7.2.2	Próprio	PMCC 083	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	0,82	R\$ 315,03	23,54%	R\$ 389,18	R\$ 319,12
7.2.3	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	3,2	R\$ 46,55	23,54%	R\$ 57,50	R\$ 184,00
7.2.4	SEINFRA	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	m²	3,2	R\$ 51,54	23,54%	R\$ 63,67	R\$ 203,70
7.2.5	ORSE	14026	Janela basculante em alumínio pintura eletrostática, cor branca, com vidro de 4mm liso incolor	m²	0,64	R\$ 1.305,47	23,54%	R\$ 1.612,77	R\$ 1.032,16
7.2.6	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	3,2	R\$ 4,44	23,54%	R\$ 5,48	R\$ 17,53
7.2.7	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	3,2	R\$ 10,21	23,54%	R\$ 12,61	R\$ 40,35
7.3			Portas						



7.3.1	SINAPI	91336	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,5	R\$ 2.073,76	23,54%	R\$ 2.561,92	R\$ 11.528,64
7.3.2	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3	R\$ 223,94	23,54%	R\$ 276,65	R\$ 829,95
7.3.3	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	25,52	R\$ 2,29	23,54%	R\$ 2,82	R\$ 71,96
7.3.4	SEINFRA	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	m²	25,52	R\$ 8,81	23,54%	R\$ 10,88	R\$ 277,68
7.3.5	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	25,52	R\$ 17,38	23,54%	R\$ 21,47	R\$ 547,91
7.4			Rodameio						
7.4.1	SINAPI	98688	RODAMEIO EM POLIESTIRENO, ALTURA 15 CM. AF_02/2026	M	38,8	R\$ 58,12	23,54%	R\$ 71,80	R\$ 2.785,84
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
8.1			Alimentação						
8.1.1	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 93,57	23,54%	R\$ 115,59	R\$ 115,59
8.1.2	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	268	R\$ 18,71	23,54%	R\$ 23,11	R\$ 6.193,48
8.1.3	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	8	R\$ 21,80	23,54%	R\$ 26,93	R\$ 215,44

8.1.4	SINAPI	91905	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	R\$ 16,52	23,54%	R\$ 20,40	R\$ 122,40
8.1.5	GETOP CIV	072328	SAIDA VERTICAL PARA ELETRODUTO D=1"	Un	1	R\$ 9,98	23,54%	R\$ 12,32	R\$ 12,32
8.2			Quadro de Distribuição de Circuitos Elétricos - Disjuntores						
8.2.1	ORSE	9041	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3	R\$ 88,25	23,54%	R\$ 109,02	R\$ 327,06
8.2.2	SINAPI	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 143,38	23,54%	R\$ 177,13	R\$ 177,13
8.2.3	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 93,57	23,54%	R\$ 115,59	R\$ 115,59
8.2.4	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 21,11	23,54%	R\$ 26,07	R\$ 26,07
8.2.5	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	R\$ 12,14	23,54%	R\$ 14,99	R\$ 89,94
8.2.6	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R\$ 11,14	23,54%	R\$ 13,76	R\$ 27,52
8.2.7	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 628,37	23,54%	R\$ 776,28	R\$ 776,28
8.2.8	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R\$ 11,14	23,54%	R\$ 13,76	R\$ 13,76

8.2.9	SBC	004742	ISOLADOR EPOXY 30x40mm COM ROSCA 0900593 ESAB	UN	4	R\$ 30,81	23,54%	R\$ 38,06	R\$ 152,24
8.3			Instalação Embutida - Cabeamento, Eletrodutos, Caixas de Passagem, Interruptores e Tomadas						
8.3.1	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	156	R\$ 10,47	23,54%	R\$ 12,93	R\$ 2.017,08
8.3.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	535	R\$ 4,86	23,54%	R\$ 6,00	R\$ 3.210,00
8.3.3	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	445	R\$ 3,35	23,54%	R\$ 4,13	R\$ 1.837,81
8.3.4	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	14	R\$ 18,80	23,54%	R\$ 23,22	R\$ 325,08
8.3.5	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	23	R\$ 15,17	23,54%	R\$ 18,74	R\$ 431,02
8.3.6	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	145	R\$ 11,61	23,54%	R\$ 14,34	R\$ 2.079,38
8.3.7	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	168	R\$ 9,27	23,54%	R\$ 11,45	R\$ 1.923,60
8.3.8	SINAPI	91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	UN	168	R\$ 11,46	23,54%	R\$ 14,15	R\$ 2.377,20
8.3.9	ORSE	777	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	39	R\$ 12,45	23,54%	R\$ 15,38	R\$ 599,81

8.3.10	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	R\$ 62,66	23,54%	R\$ 77,41	R\$ 1.857,84
8.3.11	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 53,02	23,54%	R\$ 65,50	R\$ 262,00
8.3.12	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 50,66	23,54%	R\$ 62,58	R\$ 125,16
8.3.13	Próprio	PMCC-501	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	R\$ 89,05	23,54%	R\$ 110,01	R\$ 110,01
8.3.14	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 56,60	23,54%	R\$ 69,92	R\$ 139,84
8.3.15	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 73,97	23,54%	R\$ 91,38	R\$ 182,76
8.3.16	Próprio	composição - 0	CONJUNTO 01 - INTERRUPTOR SIMPLES 01 TECLA , MONTADO EM CONDULETE DE PVC 05 ENTRADAS, PARA ELETRODUTO PVC SOLDÁVEL DN 25 MM OU 32MM, COM TAMPA, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 46,22	23,54%	R\$ 57,10	R\$ 57,10
8.3.17	SINAPI	91902	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 12,81	23,54%	R\$ 15,82	R\$ 31,64
8.4			Iluminação Geral						

8.4.1	ORSE	9465	Luminária tipo plafon (sobrepôr), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar	un	24	R\$ 121,21	23,54%	R\$ 149,74	R\$ 3.593,76
8.4.2	ORSE	13681	Luminária tipo spot plafon sobrepôr de teto direcionável quadrado, cor preta, para lâmpada Ar70	un	13	R\$ 180,90	23,54%	R\$ 223,48	R\$ 2.905,24
8.4.3	SBC	060871	BLOCO AUTONOMO DOIS FAROIS LED 2200LUMENS BLA 2200 INTELBRAS	UN	2	R\$ 294,61	23,54%	R\$ 363,96	R\$ 727,92
8.4.4	ORSE	12808	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	3	R\$ 129,49	23,54%	R\$ 159,97	R\$ 479,91
8.5			Iluminação de Emergência						
8.5.1	Próprio	C-200-7.30	LUMINÁRIA DE BALIZAMENTO E SINALIZAÇÃO SEMPRE ACESA, 1 FACE - MODELO PSA 125 INTELBRAS OU SIMILAR - TESTE E INSTALAÇÃO	UN	2	R\$ 122,07	23,54%	R\$ 150,80	R\$ 301,60
8.5.2	AGESUL	1401000162	BLOCO AUTONOMO DE ILUMINACAO DE EMERGENCIA DE ACLARAMENTO, SISTEMA NAO PERMANENTE, LAMPADA LED 500 LUMENS 5000K E BATERIA DE 6V-4AH, REF. BLOKITO BLK 500 DA AUREON OU SIMILAR	CJ	3	R\$ 302,05	23,54%	R\$ 373,15	R\$ 1.119,45
9			REDE LÓGICA						
9.1	ORSE	762	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar)	m	20	R\$ 32,00	23,54%	R\$ 39,53	R\$ 790,60
9.2	Próprio	C-200-1.176	Eletrocalha - Te Vertical de Descida Lateral para eletrocalha 100x50mm	UN	1	R\$ 42,29	23,54%	R\$ 52,24	R\$ 52,24
9.3	SINAPI	97289	CURVA HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 200MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	2	R\$ 135,17	23,54%	R\$ 166,98	R\$ 333,96
9.4	SINAPI	97318	TÊ HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 200MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	UN	1	R\$ 178,77	23,54%	R\$ 220,85	R\$ 220,85
9.5	GETOP CIV	072328	SAIDA VERTICAL PARA ELETRODUTO D=1"	Un	11	R\$ 9,98	23,54%	R\$ 12,32	R\$ 135,52

9.6	SINAPI	95741	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	22	R\$ 5,81	23,54%	R\$ 7,17	R\$ 157,74
9.7	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	30	R\$ 21,80	23,54%	R\$ 26,93	R\$ 807,90
9.8	SINAPI	98304	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1	R\$ 3.885,57	23,54%	R\$ 4.800,23	R\$ 4.800,23
9.9	ORSE	8439	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mm	un	1	R\$ 794,74	23,54%	R\$ 981,82	R\$ 981,82
9.10	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	28	R\$ 60,96	23,54%	R\$ 75,30	R\$ 2.108,48
9.11	SINAPI	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	305	R\$ 9,23	23,54%	R\$ 11,40	R\$ 3.477,05
10			INSTALAÇÕES PLUVIAIS						
10.1	SBC	020379	REMOCAO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS INCLUSIVE LASTRO	m²	33,1	R\$ 51,30	23,54%	R\$ 63,37	R\$ 2.097,54
10.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	19,86	R\$ 98,22	23,54%	R\$ 121,34	R\$ 2.409,88
10.3	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	43,3	R\$ 57,93	23,54%	R\$ 71,56	R\$ 3.098,54
10.4	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3	R\$ 41,79	23,54%	R\$ 51,62	R\$ 154,86
10.5	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	3	R\$ 483,82	23,54%	R\$ 597,71	R\$ 1.793,14
10.6	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	19,86	R\$ 24,96	23,54%	R\$ 30,83	R\$ 612,28

10.7	SINAPI	101866	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 4 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	33,1	R\$ 34,90	23,54%	R\$ 43,11	R\$ 1.426,94
11			ESPERAS CLIMATIZAÇÃO						
11.1	SEDOP	231335	Dreno para caixa ar condicionado de parede h=3,0m	un	4	R\$ 106,41	23,54%	R\$ 131,45	R\$ 525,80
11.2	ORSE	14057	Caixa de passagem polar para ar condicionado Split	un	4	R\$ 58,41	23,54%	R\$ 72,15	R\$ 288,60
11.3	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	14	R\$ 60,49	23,54%	R\$ 74,72	R\$ 1.046,06
12			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						
12.1	SINAPI	00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	3,06	R\$ 47,50	23,54%	R\$ 58,68	R\$ 179,58
12.2	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	3,06	R\$ 7,28	23,54%	R\$ 8,99	R\$ 27,50
12.3	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	15,3	R\$ 1,58	23,54%	R\$ 1,95	R\$ 29,83
12.4	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	11,93	R\$ 102,01	23,54%	R\$ 126,02	R\$ 1.503,46

12.5	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	11,93	R\$ 38,49	23,54%	R\$ 47,55	R\$ 567,27
12.6	SINAPI	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	2	R\$ 56,09	23,54%	R\$ 69,29	R\$ 138,58
12.7	ORSE	7324	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	3,38	R\$ 155,87	23,54%	R\$ 192,56	R\$ 650,85
13			PINTURA						
13.1			Interna						
13.1.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	227,18	R\$ 4,02	23,54%	R\$ 4,96	R\$ 1.126,84
13.1.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	227,18	R\$ 11,65	23,54%	R\$ 14,39	R\$ 3.269,10
13.2			Externa						
13.2.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	118,43	R\$ 4,02	23,54%	R\$ 4,96	R\$ 587,40
13.2.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	118,43	R\$ 11,65	23,54%	R\$ 14,39	R\$ 1.704,20
13.2.3	SBC	017034	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	1	R\$ 724,71	23,54%	R\$ 895,30	R\$ 895,30
13.3			Teto						
13.3.1	SETOP	ED-50476	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	112,98	R\$ 40,90	23,54%	R\$ 50,52	R\$ 5.707,76
13.3.2	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MAN	m²	112,98	R\$ 5,05	23,54%	R\$ 6,23	R\$ 703,86

13.3.3	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	112,98	R\$ 14,19	23,54%	R\$ 17,53	R\$ 1.980,53
14			COBERTURA PÁTIO INTERNO						
14.1			Cobertura						
14.1.1	SINAPI	92610	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	5	R\$ 1.328,53	23,54%	R\$ 1.641,26	R\$ 8.206,30
14.1.2	FDE	15.01.029	SERVIÇO GALVANIZACAO A FOGO - ESTRUTURAS	KG	823,6	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 5.674,60
14.1.3	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	49,42	R\$ 3,41	23,54%	R\$ 4,21	R\$ 208,00
14.1.4	SINAPI	100953	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA	TXKM	79,07	R\$ 1,30	23,54%	R\$ 1,60	R\$ 126,50
14.1.5	SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	92	R\$ 43,56	23,54%	R\$ 53,81	R\$ 4.950,56
14.1.6	ORSE	13731	Telhamento com telha trapezoidal em galvalume tipo sanduíche, núcleo em PIR 30mm, uma face pintada acabamento RAL 9003, acabamento inferior em forro em aço galvalume acabamento amadeirado, Kingspan-Isoeste ou similar	m²	76,17	R\$ 222,85	23,54%	R\$ 275,30	R\$ 20.969,60
14.1.7	Próprio	C-100-7.15	Cumeeira articulada ou normal mesmo material da telha galvalume e=0,5 mm	M	12,16	R\$ 57,44	23,54%	R\$ 70,96	R\$ 862,85
14.1.8	SBC	078130	BARRA ROSCADA 5/8-11UNC X 1 METRO - A1 SAE 1045	UN	5	R\$ 52,94	23,54%	R\$ 65,40	R\$ 327,00
14.1.9	ORSE	13172	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, fluido, Sikadur52 ou similar	Kg	3	R\$ 119,76	23,54%	R\$ 147,95	R\$ 443,85
15			LIMPEZA FINAL						

15.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	m²	88,24	R\$ 4,37	23,54%	R\$ 5,39	R\$ 475,61
15.2	ORSE	13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	3	R\$ 350,00	23,54%	R\$ 432,39	R\$ 1.297,17
VALOR TOTAL									R\$ 503.935,60

Capão da Canoa, 28 de maio de 2026.

Rudi Nei Costa dos Santos Júnior
Engº Civil CREA/RS 65.259D
Fiscalização

